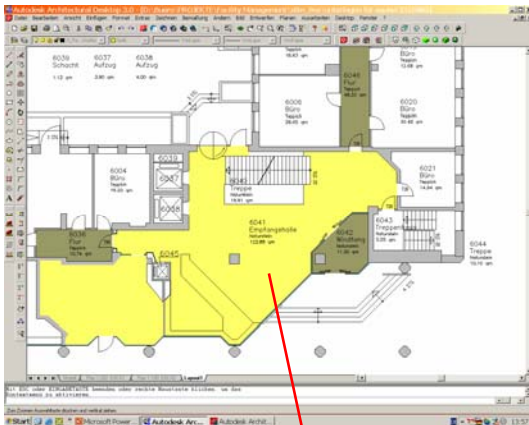
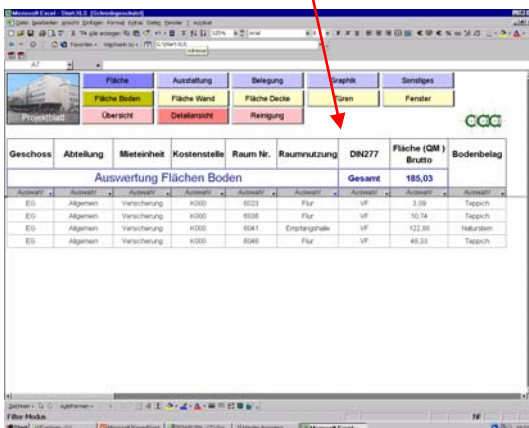


Ihre GebäudeDaten

aktuell, vernetzt + verfügbar

- sammeln ■ erfassen ■ aktualisieren ■ auswerten
- Ihr Kostenvorteil ■

Geschoss	Abteilung	Mietereinheit	Kostenstelle	Raum Nr.	Raumnutzung	DIN277	Fläche (QM) Brutto	Bodenbelag	
Auswertung Flächen Boden								Gesamt	185,03
EG	Algemein	Versicherung	K000	6030	Flur	VF	2,09	Tapech	
EG	Algemein	Versicherung	K000	6036	Flur	VF	10,74	Tapech	
EG	Algemein	Versicherung	K000	6041	Eingangshalle	VF	122,88	Naturstein	
EG	Algemein	Versicherung	K000	6045	Flur	VF	49,32	Tapech	

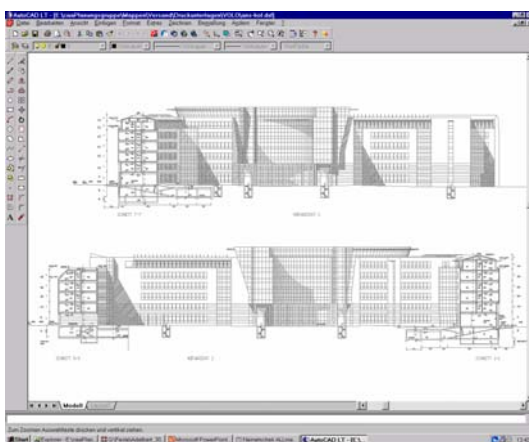
Viele Mitarbeiter mittelständischer und großer Unternehmen sind damit beschäftigt, als Nutzer das Gebäude zu bewirtschaften, zu pflegen und zu modernisieren. Ein gut funktionierendes Gebäudemanagement ist jedoch abhängig von der Aktualität aller firmen- und gebäuderelevanten Daten. Nur mit aktuellen und exakt ermittelten Daten können Kosteneinsparungen erzielt werden.

Ziel ist es, zur Gebäudewerterhaltung die Aktualität der Neubaudaten für immer zu bewahren, Altbaudaten neu zu erfassen und alle Gebäudeinformationen termin- und qualitätsgerecht zur Kostensenkung zu nutzen.

Für Aufgabengebiete, wie z.B. Flächenmanagement, Gebäudereinigung, Umbaumaßnahmen, Umzüge, Schlüsselverwaltung und vieles mehr werden unzählige Informationen in unterschiedlichster Weise benötigt.

Das gemeinsame Hauptproblem bei all den Aufgaben rund um das Gebäude besteht jedoch darin, möglichst schnell, einfach und zielgerichtet alle benötigten Informationen zu sammeln und nutzbar zu machen.

Meistens sind Gebäudedaten im Laufe der Jahre veraltet, nicht mehr vorhanden oder dezentralisiert in verschiedenen Zuständigkeitsbereichen verteilt und somit nur schwer zugänglich gemacht.



Effizienter Umgang mit Gebäudedaten

Das caa Planungsbüro bündelt sämtliche Gebäudeinformationen (unabhängig, ob Alt- oder Neubauten) in einem Datenpool, der jederzeit ohne CAD - Software und Fachkenntnisse von jedem PC aus genutzt werden kann.

Tabellen und Zeichnungen werden erstellt, erfasst, digitalisiert und miteinander verknüpft.

Über ein spezielles Verfahren ist man in der Lage, das Gebäude auf dem PC zu betrachten, über Excel-Tabellen zu filtern und nach verschiedenen Anforderungen auszuwerten und zu archivieren.

